



Fairplay bei der Zwischenvermietung



Die Richtlinie und
den Antrag gibt es hier:



© iStock: champaxx

So geht Zwischenvermietung richtig

Ihr wollt euren Wohnplatz während eines Praktikums oder Auslandsaufenthalts zwischenvermieten? Kein Problem, aber beachtet dabei die entsprechende Richtlinie des Studierendenwerks München Oberbayern, denn:
Jede Zwischenvermietung muss angemeldet und genehmigt werden!

So geht ihr richtig vor:

- Richtlinie lesen und einhalten.
- Wohnberechtigte/-n Zwischenmieter/-in finden.
- Antrag ausfüllen und per E-Mail an die Verwaltungsstelle senden (Infos unter: www.stwm.de/wohnen/kontakt/verwaltungsstellen).
- Antwort von der Verwaltungsstelle abwarten.
- Dem Zwischenmieter eine Kopie der Genehmigung von der Verwaltungsstelle zukommen lassen.

Mit gefördertem Wohnraum darf kein Profit gemacht werden, indem der eigene Wohnplatz an unberechtigte Personen und unter Umständen zu höherer Miete weitervermietet wird. Eine von der Verwaltungsstelle nicht genehmigte Zwischenvermietung hat mietrechtliche Konsequenzen zur Folge!

Verstöße gegen diese Regeln sollten uns im Interesse aller gemeldet werden. Denn: Fairplay beginnt mit der richtigen Anmeldung der Zwischenvermietung.



Fair Play when Subletting



© iStock - champix

This is how subletting works

Would you like to sublet your room or apartment during an internship or a stay abroad? No problem, but please note the Studierendewerk München Oberbayern's Policy for Subletting, because: Subletting must always be applied for and approved!

How to proceed:

- Read and observe the policy.
- Find an entitled subtenant.
- Fill in the registration form and email it to the administrative office (Details at: www.stwm.de/en/accommodation/contact-details/administrative-offices).
- Wait for the administration's reply.
- Give the subtenant a copy of the administration's approval.

Funded accommodation must not yield a profit by students subletting their accommodation unit to unauthorized people or even at a higher rent. Subletting without the administration's consent will have legal consequences regarding your tenancy!

Any violation of these rules should be reported in everyone's interest. Because: Fair play starts with correctly registering subletting.



#stuwermuc